

# Mietbescheinigung (vom Vermieter auszufüllen!)

Bei der Beantragung von Wohngeld ist die bzw. der Vermieter/in nach § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz gegenüber der Bewilligungsstelle zur Auskunft verpflichtet.

<b>Mieter/in</b> Name/Anschrift/Telefon _____ _____ _____
---

<b>Vermieter/in</b> Name/Anschrift/Telefon _____ _____ _____
--

## Mietverhältnis

Beginn: _____	<input type="checkbox"/> Miete	<input type="checkbox"/> Untermiete	Anzahl der Bewohner/innen: _____
---------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------

## Angaben zum Wohnraum

Größe des Wohnraumes: _____m <sup>2</sup>	Anzahl der Räume: _____
Der Wohnraum wurde <input type="checkbox"/> öffentlich gefördert <sup>1</sup>	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich gefördert.
Zum Wohnraum gehören _____ Garage/n	_____ Stellplätze/Carports.

## Mietkosten

Die <b>monatliche Gesamtmiete</b> <sup>2</sup> beträgt ab/ seit dem _____	_____ €
In diesem Betrag sind ...	
<b>Heizkosten</b> <input type="checkbox"/> nicht enthalten <input type="checkbox"/> enthalten in Höhe von _____	_____ €
Kosten für die Erwärmung von <b>Warmwasser</b> <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> nicht enthalten <input type="checkbox"/> enthalten in Höhe von _____	_____ €
Kosten der <b>Haushaltsenergie</b> <sup>4</sup> <input type="checkbox"/> nicht enthalten <input type="checkbox"/> enthalten in Höhe von _____	_____ €
Vergütung für <b>Garage/Carport/Stellplatz</b> <input type="checkbox"/> nicht enthalten <input type="checkbox"/> enthalten in Höhe von _____	_____ €

Besteht ein verwandtschaftliches Verhältnis zur bzw. zum Mieter/in? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
---

Es bestehen <input type="checkbox"/> keine Mietrückstände <input type="checkbox"/> Mietrückstände (wenn ja, bitte füllen Sie die Rückseite aus!)
---

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift der bzw. des **Vermieter/in**: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Sogenannte Sozialwohnungen

<sup>2</sup> Einschließlich aller Nebenkosten (Wasser, Abwasser, Antenne, Müll, Schornsteinfeger, Heizung, Garage/Stellplatz usw.)

<sup>3</sup> Soweit diese Kosten nicht schon in den Heizkosten enthalten sind.

<sup>4</sup> Hiermit sind laufende Energiekosten für Haushaltsgeräte gemeint (Treppenhausbeleuchtung ist bspw. nicht gemeint).

### Ursachen für Mietrückstände

- Die Mietrückstände ergeben sich ausschließlich aufgrund von Betriebskostenabrechnungen.
- Die Mietrückstände sind entstanden, weil die monatliche Miete nicht in voller Höhe gezahlt wurde.
- Die Mietrückstände sind entstanden, weil die monatliche Miete nicht gezahlt wurde.

### Übersicht über die Entstehung der Mietrückstände

Monat / Jahr	Geforderte Miete	Gezahlte Miete	Differenz
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€

### Rückzahlung der Mietrückstände

- Mit dem Mieter wurde noch keine Einigung zur Rückzahlung vereinbart.
- Mit dem Mieter wurde folgende Rückzahlungsvereinbarung getroffen:

---

---

---

---

---

---

**Bitte fügen Sie die entsprechenden Nachweise (Bsp.: Aufstellung der Rückstände, Mahnungen an die Mieterin/den Mieter, Mietkontoauszüge etc.) bei!**